

# Vragen uit update Wet- en regelgeving 1 maart 2021

Chat Log Vragen Update wijzigingen boekje wet-en regelgeving 2021\_03\_01

**Jan De Vries:**

**Hebben jullie al naar het nieuwe handboek gekeken van Het Rijksvastgoed bedrijf ten aanzien van wet en regelgeving**

*Het keuringshandboek van het RVB destilleert keuringseisen vanuit relevante wet- en regelgeving, eisen van de klant en/of RVB-beleid, en legt deze vast in keuringsrichtlijnen. Is dus wet- en regelgeving die toepasbaar is voor RVB, zoals ook in de inleiding staat, een bloemlezing. Bovendien ook aangevuld met eisen van het RVB.*

*Een prima werkdocument toe te passen voor opdrachten van het RVB.*

*Zo is ook het zakboekje van Sertum overigens ook een "bloemlezing". Het pretendeert niet altijd actueel te zijn vanwege de continu veranderende wetgeving. Ook zijn het niet de volledige teksten, je zult altijd de bron moeten raadplegen voor de diepgang.*

**Daniel Visscher:**

**Een zakboekje om iets te duiden aan bijv. het liftinstituut? Dat is toch niet rechtsgeldig? Een wet en norm is het enige wat geldt**

*Zeker niet, zo is het zakboek ook niet bedoeld. Het is een verwijzing naar de werkelijke verplichten die vervolgens in de aangegeven wettelijke kaders, normen, richtlijnen etc. uit wettelijk en juridisch geldig kader te traceren zijn.*

**Yuri Jones::**

**Waarom staat bijvoorbeeld onder het hoofdstuk 31-32 Nooddeuren aan het begin dat keuring van H&S-werk verplicht is en aan het einde dat dit weer niet verplicht is? Over welke verplichting wordt in eerste instantie gesproken? Is dit niet eerder een 'advies'?**

*Keuring van het H&S-werk is ook geen expliciete verplichting. Het doel van een nooddeur is om een rookcompartiment snel en veilig te kunnen ontvluchten. In principe geldt geen verplichting tot het uitvoeren van een inspectie of onderhoud. Echter, een nood-vluchtdeur dient altijd te functioneren.*

**Sjoerd Santema:**

**Is wet- en regelgeving ook een keuze voor volgen van 1 van de 3 kennissessies?**

*In de registeromschrijving staan de eisen voor Permanente Educatie. Voor nagenoeg alle geregistreerden geldt verplichte deelname aan de update wet- en regelgeving (deze vinden altijd plaats in november).*

*Erkend Onderhoudskundig Coördinatoren dienen naast deze update ook te voldoen aan:*

- Jaarlijkse één vakinhoudelijke PE-bijeenkomst
- Jaarlijks twee vrij in te vullen vakbijeenkomsten – dit kunnen ook de door Sertum aangeboden kennissessies zijn.

*Dit jaar wordt er gewerkt aan een PE-puntensysteem, dat volgend jaar in werking zal treden.*

**Gerrit ten Haaf:**

**Waar kan ik het onderwerp asbest vinden?**

*Asbest is geschreven onder het hoofdstuk "Risico Inventarisatie ARBO".*