

# Adviseur – RVB-BOEI

## 1. Register

Het register wordt door Sertum gevoerd met de volgende specificaties:

- Registernaam	<b>Adviseur RVB-BOEI</b>
- Afkorting	<b>RVB-A</b>
- Het werk- en denkniveau is minimaal	<b>NLQF 6</b>
- Het werkveld	<b>Uitvoerend</b>
- Onderverdelingen of disciplines	-
- Functiegroep	<b>Adviseur</b>

*NB. De Adviseur RVB-BOEI werd tot eind 2018 omschreven als Integraal Adviseur Vastgoed (IAV). Gezien het curriculum dat door de RVB wordt gehanteerd is deze benaming niet correct. Dit is de reden dat deze benaming niet meer wordt gehanteerd. Ook de RVB heeft aangegeven afstand te willen nemen van deze benaming. Integraal had betrekking op de 'Integrale' inspecties, Adviseur had betrekking op het opstellen van gericht onderhoudsadvies op basis van deze inspecties.*

## 2. Omschrijving

De Adviseur RVB-BOEI is een speciaal opgeleide adviseur, die werkt volgens de RVB-BOEI methodiek. Deze methodiek is specifiek ontwikkeld voor inspecties aan gebouwen van het Rijksvastgoedbedrijf (voorheen de Rijksgebouwendienst). Het specifieke van deze methodiek is de integrale visie op het vastgoed die aan de hand van deze inspectiemethode wordt gegenereerd. Hierin komen aspecten zoals brandveiligheid, technische toestand, energieverbruik en veiligheid in het gebruik en wet- en regelgeving aan de orde.

De Adviseur RVB-BOEI krijgt als input de inspectierapporten van de vier verschillende disciplines (Bouw, Werktuigbouwkunde, Elektrotechniek en Transport) van de Integraal Inspecteurs. Deze adviseur is in staat om aan de hand van een voorgeschreven methode een gewogen adviesrapport op te stellen voor de geïnspecteerde gebouwen.

## 3. Werkzaamheden

### 3.1 Taken

De Adviseur RVB-BOEI houdt zich in zijn dagelijkse werk (onder meer) bezig met de volgende taken:

- Beoordelen van integrale inspecties
- Adviseren over te volgen onderhoudsbeleid op basis van deze inspecties.

### 3.2 Functies

De Adviseur RVB-BOEI is bijvoorbeeld werkzaam in één van de volgende functies:

- Beoordelaar van integrale inspecties, het geven van een gericht onderhoudsadvies op basis van de inspecties, wettelijke eisen en geformuleerd beleid.
- De opleiding is gericht op uitvoering van werkzaamheden binnen het werkveld van de RVB-BOEI.

## 4. Competenties

De competenties van de **Adviseur RVB-BOEI** zijn gebaseerd op:

- **Handboek RVB-BOEI of t/m 2016 het Handboek RgdBOEI®**

# Adviseur – RVB-BOEI

## 5. Toezichthouders

De volgende partijen houden namens Sertum toezicht op de kwaliteit van de examens:

- **de Sertum Accreditatiecommissie Adviseur**, (t/m 2018: Sertum Waarborgcommissie)

## 6. Registratie vereisten

### Inschrijving

Een kandidaat kan zich in dit register inschrijven indien deze beschikt over het certificaat of diploma:

- **Integraal Adviseur Vastgoed**

Dit certificaat wordt uitgeschreven door de volgende partijen:

- Stichting Comog Examens Vastgoed (SCEV).
- Hogeschool Arnhem Nijmegen (HAN)
- Hogeschool van Utrecht (HU)

Zie voor een actueel overzicht van partijen die opleidingen en examens verzorgen onze website.

*NB. Hierbij dient te worden aangetekend dat de verschillende opleiders, adviseurs op een verschillend niveau examineren, allen boven de eisen die zijn gesteld in deze registerbeschrijving.*

## 7. Permanente Educatie

Doel van Permanente Educatie (PE) is het op peil houden van het actuele kennisniveau dat verondersteld wordt aanwezig te zijn bij de geregistreerde, gerelateerd aan het competentieprofiel.

De geregistreerde dient jaarlijks 6 punten te behalen voor PE.

### Verplichte onderwerpen

- De update wet- en regelgeving bestaande gebouwen en installaties (3 punten)
- Vakinhoudelijke PE-activiteiten (3 punten)

### Vrije onderwerpen

- Geen eisen

Door het Sertum bestuur, wordt vastgesteld welke PE-activiteiten geldig zijn. Op de site van Sertum wordt jaarlijks het aanbod (en bijbehorende punten) gepubliceerd.

## 8. Hertoetsing

Zodra bij Hobéon een toets beschikbaar is om deze adviseur te toetsen op de kennis van het in 2023 aangepaste Handboek RVB-BOEI, is hertoetsing voor dit register een verplichting.

## 9. Toepasselijke documenten

Onderstaande documenten, reglementen en procedures zijn onverkort van toepassing op dit register.

- **Sertum Gedragscode**
- **Sertum Reglement**
- **Het handboek RVB-BOEI**

De hierboven beschreven documenten zijn op de Sertum website terug te vinden en te downloaden.

*Let op: Alleen documenten in de versie en met de datum zoals gepubliceerd op de website zijn van toepassing. Geprinte documenten met een oudere datum zijn niet geldig.*