

FAQ Opwaardering naar Erkend Onderhoudskundig Inspecteur

Het komen te vervallen van het register Inspecteur RVB BOEI per 2024 heeft een aantal vragen opgeleverd onder de geregistreerden. Bijgaand de antwoorden op de meest voorkomende vragen:

Waarom moeten RVB BOEI geregistreeerde inspecteurs een keuze maken?

Opdrachtgevers, waaronder voornamelijk het Rijksvastgoedbedrijf, hebben eisen aangescherpt. Indien je aan deze eisen voldoet dien je dit aan te tonen met een Hobéon persoonscertificaat. Als je dat niet wil kun je kiezen voor opwaardering naar Erkend Onderhoudskundig Inspecteur.

Wat zijn de gevolgen als ik kies voor persoonscertificering?

Als je kiest voor Hobéon certificering dien je een [aanvullend examen](#) af te leggen als je een diploma hebt van vóór 2022, conform de door Hobéon gestelde eisen. Voor dit traject dien je wel rekening te houden met aanvullende kosten en intensievere PE verplichtingen.

Wat moet ik doen voor de opwaardering naar Erkend Onderhoudskundig Inspecteur?

Via [Mijn registraties beheren](#) dien je je onder "Erkend Maatlat Inspecteur" te registreren op basis van de discipline (B,W,E,T) die voor jou van toepassing is en je dient je aan te melden voor het [PE programma](#).

Welk diploma moet ik uploaden?

Het diploma (HU,HAN, SCEV), op basis waarvan je als BOEI inspecteur geregistreerd staat.

Ik wil mijn registratie omzetten echter mijn diploma is ouder dan 2 jaar. Wat moet ik doen?

De eis voor een recent diploma geldt alleen voor kandidaten die zich nieuw aanmelden bij Sertum. Sinds je registratie heb je jaarlijks deelgenomen aan de verplichte PE programma's en daarmee is de ouderdom van je diploma niet aan de orde.

Zijn er kosten gemoeid met de opwaardering?

Er wordt éénmalig € 75,00 in rekening gebracht voor de kosten die gemoeid zijn met de opwaardering. Dit betreft kosten voor verificatie, administratie en ICT. Omdat de opwaardering niet voor alle Sertum geregistreerden aan de orde is kunnen deze kosten niet uit de jaarlijkse bijdragen worden gefinancierd. Er zijn geen kosten gemoeid met het volgen van het PE programma.

Hoeveel PE punten moet een inspecteur RVB-BOEI behalen voor opwaardering naar Erkend Onderhoudskundig Inspecteur?

Voor de opwaardering dien je de e-learning en twee online sessies (8 juni en 14 september) te volgen. Hiermee voldoe je aan het minimale aantal van 6 vereiste PE punten. <https://www.sertum.nl/wp-content/uploads/2023/03/Accreditatietraject-opwaardering-naar-Erkend-Maatlat-Inspecteur.pdf>

Wat als ik een kennissessie mis voor de opwaardering?

De e-learning Stakeholdermanagement kun je volgen wanneer het je past zodra deze online staat in mei a.s. Als je een van de online sessies mist krijg je na de zomer de mogelijkheid om dit te compenseren.

Welke PE verplichtingen heb ik als Erkend Onderhoudskundig Inspecteur?

Erkend Onderhoudskundig Inspecteurs dienen 8 punten per jaar te behalen volgens het [verplichtingen schema](#). Uit het jaarlijkse aanbod van Sertum kun je ruim voldoen aan de gestelde PE verplichtingen.

Welke PE verplichtingen heb ik als Gecertificeerd Onderhoudskundig Inspecteur?

De PE eisen zijn voor persoonsgecertificeerden 48 punten in 5 jaar. Het [PE programma](#) wordt slechts gedeeltelijk gedekt uit het aanbod van Sertum.

Kun je je profiel als adviseur RVB-BOEI ook laten opwaarderen naar Erkend Onderhoudskundig Adviseur?

Het register adviseur RVB-BOEI blijft nog even bestaan. Als de markt (Rijksvastgoedbedrijf) ook voor adviseurs persoonscertificering gaat eisen zal Sertum hierop reageren. Opwaardering voor de adviseur RVB-BOEI is ingewikkelder omdat de kloof naar Erkend Onderhoudskundig Adviseur in verhouding veel groter is dan bij de inspecteur. Sertum streeft ernaar om met opleiders en de opdrachtgevers als eisende partijen in 2024 een toekomstbeeld voor de Adviseur RVB-BOEI te kunnen bieden.

Waarom kan het register Inspecteur RVB-BOEI niet blijven bestaan onder dezelfde naam?

De eisen zijn onder aanvoering van (overheid gerelateerde) opdrachtgevers aangescherpt. Als je hier niet aan voldoet kun je geen Inspecteur RVB-BOEI meer zijn.

Mag je je geen BOEI-inspecteur meer noemen als je ingeschreven staat als Erkend Onderhoudskundig Inspecteur?

Er bestaat geen verbod om jezelf BOEI-inspecteur te noemen, echter je bent gekwalificeerd als Erkend Onderhoudskundig Inspecteur. Je kunt ten onrechte suggereren dat je jaarlijks de intensieve PE volgt, waarmee je jezelf in verlegenheid kunt brengen.

Wordt de registratie van een BOEI-inspecteur die niet deelneemt aan het PE programma "Opwaardering Erkend Inspecteur" overgezet naar een registratie als NEN 2767 inspecteur?

Nee, voor registratie als NEN-2767 inspecteur dien je te beschikken over een SCEV diploma NEN-2767 in één van de disciplines B,W,E, of T.

Wat gebeurt er als ik niets doe?

Als je niets doet krijg je een herinnering. Het is wel de bedoeling dat je actief een keuze maakt in één van de genoemde twee opties. Per 1 januari 2024 wordt het register Inspecteur RVB-BOEI opgeheven.