

Expertvisie Verduurzaming versus brandveiligheid

Review mei 2023 – Dion Houben

In deze online sessie is de focus gelegd op een aantal actuele duurzaamheidseisen en de impact die dit heeft op de brandveiligheid. Verduurzamingseisen en -plannen worden deels gestimuleerd en deels wettelijk voorgeschreven. Dit levert in de praktijk een aanzienlijk risico in het kader van brandveiligheid, en discussies over welke wetgeving prevaleert.

Welke wetgeving?

Aan de 130 deelnemers is de vraag voorgelegd welke wet prevaleert in de afweging verduurzaming tegenover brandveiligheid.

Hiervan gaf ruim 60 % aan het Bouwbesluit als uitgangspunt te zien. 20 % was van mening dat brandveiligheid altijd prevaleert (in het kader van de wettelijke zorgplicht). 10 % gaf als uitgangspunt de EPBD.

Hier zijn meerdere antwoorden correct.

Voor wat betreft dit laatste gaf Dion aan dat er voor Europese regelgeving onderscheid gemaakt moet worden tussen directives en regulations. Een directive (richtlijn) verplicht lidstaten om bepaalde doelstellingen te bereiken, terwijl regulations (verordeningen) rechtstreeks juridisch gelden voor de lidstaten. EPBDIII keuringen komen voort uit een directive, dat is een richtlijn met geen directe verplichting.

Welke verduurzaming?

De verduurzaming die in de sessie is gerelateerd aan brandveiligheid betreft:

1. Circulair bouwen (wetgeving), bv.:

- Toepassing duurzame materialen, recycled materials (maatregel)
- Modulair bouwen t.b.v. hergebruik elementen (maatregel)
- Biobased materials toepassen (maatregel)

Als voorbeeld is het circulair gebouwde **Energiehotel te Ede** toegelicht, de moeite waard om dit op de site van BWTinfo nader te bestuderen:

[EnergieHotel Ede: circulair en brandveilig | Kennisbank BWTinfo.nl](#)

2. Klimaatadaptieve gebouwen (wetgeving), bv.:

- Vergroening door groene gevels/daken (maatregel/lokale wetgeving o.b.v. komende omgevingswet)
- Nuttig gebruik van hemelwater, waterberging genoemd (maatregel)

3. Hernieuwbare energie (wetgeving), bv.:

- PV-systemen (maatregel)
- Elektrische voertuigen en oplaadpunten (maatregel)
- Warmtepompen (maatregel)

Documentatie:

[Handreiking brandveiligheid gevels \(DGMR\)](#) (zie ook archiefpagina Sertum)

[Vraagstelling en case verduurzaming versus brandveiligheid](#) (zie ook archiefpagina Sertum)

Video om de live sessie terug te kijken via de archiefpagina van Sertum

Conclusie:

Denk zelf na over de situatie zoals die ter plekke beoordeeld zou moeten worden. Pas waar nodig verplichtingen vanuit de zorgplicht toe om te komen tot passende maatregelen of een keuze die de situatie ter plekke (brand)veiliger maakt. Wees je ervan bewust dat je uiteindelijk mensenlevens afweegt tegen duurzaamheidseisen.