

Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf

1. Register

Het register wordt door Sertum gevoerd met de volgende specificaties:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| - Registernaam | Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf |
| - Afkorting | RVB-B, W, E of I |
| - Het werk- en denkniveau is minimaal | NLQF 5 |
| - Het werkveld | Uitvoerend |
| - Onderverdelingen of disciplines | B - bouwkunde, W - werktuigbouwkunde,
E- elektrotechniek en I- infrastructuur |
| - Functiegroep | Inspecteur |

NB. De Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf werd tot eind 2018 omschreven als Integraal Inspecteur Rijksgebouwendienst (IIR).

2. Omschrijving

De Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf is een inspecteur die is toegelaten om werkzaamheden te verrichten voor het Rijksvastgoedbedrijf. Deze inspecteur is doorgaans opgeleid als Inspecteur RVB-BOEI of als Integraal Inspecteur Vastgoed. Deze inspecteur is apart getoetst door Hobéon namens het Rijksvastgoedbedrijf.

De Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf verzorgt inspectie overeenkomstig de RVB-BOEI methodiek. Hierin komen aspecten zoals brandveiligheid, technische toestand, energieverbruik en veiligheid in het gebruik en wet- en regelgeving aan de orde. De Inspecteur RVB-BOEI beheerst een of meerdere van de vier verschillende disciplines (Bouwkunde, Werktuigbouwkunde, Elektrotechniek en Transport). Deze inspecteur is in staat om aan de hand van een voorgeschreven methode een inspectierapport op te stellen voor de geïnspecteerde gebouwen.

3. Werkzaamheden

3.1 Taken

De Inspecteur RVB-BOEI houdt zich in zijn dagelijkse werk (onder meer) bezig met de volgende taken:

- Voor het Rijksvastgoedbedrijf uitvoeren van Integrale inspecties gebaseerd op de RVB-BOEI methodiek en/of de NEN-2767.
- Rapporteren van deze inspecties.

3.2 Functies

De Adviseur RVB-BOEI is bijvoorbeeld werkzaam in één van de volgende functies:

- Inspecteur RVB-BOEI of Inspecteur NEN-2767 of Integraal Inspecteur Vastgoed.

4. Competenties

De competenties van de **Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf** zijn gebaseerd op:

- **Competentieprofiel Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf**

5. Toezichhouders

De volgende partijen houden toezicht op de kwaliteit van de examens:

- **Hobéon (Den Haag) en het Rijksvastgoedbedrijf.**

Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf

6. Registratie vereisten

6.1 Inschrijving

Een kandidaat kan zich in dit register inschrijven indien deze beschikt over het certificaat of diploma:

- **Hobéon certificaat Integraal Inspecteur Vastgoed – in één van de vier disciplines.**
- **Dit certificaat mag niet ouder zijn dan drie jaar (na datum van afgifte).**

Dit certificaat wordt uitgeschreven door de volgende partijen:

- Stichting Hobéon SKO 's Gravenhage.

6.2 Aanvullende registratie vereisten

Registratie kan alleen plaatsvinden als de kandidaat bij Sertum geregistreerd staat als RVB-BOEI inspecteur. De Sertum registratie worden automatisch verwijderd nadat de drie-jarige geldigheidstermijn van dit certificaat is verlopen.

7. Permanente Educatie

Doel van Permanente Educatie (PE) is het op peil houden van het actuele kennisniveau dat verondersteld wordt aanwezig te zijn bij de geregistreerde op het moment dat deze het certificaat heeft ontvangen. Als geregistreerd Inspecteur RVB-BOEI heeft deze inspecteur voldoende aan de gestelde verplichtingen voor deze registratie.

8. Hertoetsing

Het certificaat dat Hobéon heeft een geldigheid van drie jaar na datum van afgifte. Na deze datum kan de Inspecteur besluiten opnieuw examen af te leggen.

9. Toepasselijke documenten

Onderstaande documenten, reglementen en procedures zijn onverkort van toepassing op dit register.

- **Sertum Gedragscode**
- **Sertum Reglement**
- **Competentieprofiel Inspecteur Rijksvastgoedbedrijf**

De hierboven beschreven documenten zijn op de Sertum website terug te vinden en te downloaden.

Let op: Alleen documenten in de versie en met de datum zoals gepubliceerd op de website zijn van toepassing. Geprinte documenten met een oudere datum zijn niet geldig.