

Update Wet- en regelgeving

bestaande gebouwen en installaties

november 2020

Programma

15:30	Opening Sertum	Marcel Ponjée
15:35	Deel 1 : Bouwbesluit, BENG, Omgevingswet	Peter Ligthart
16:10	<i>korte break</i>	
16:15	Vervolg : Rechtsens verkregen niveau	
16:20	Behandelen chatvragen	
16:35	Deel 2: Installatietechniek	Dion Houben
17:00	<i>Pauze</i>	
17:10	Deel 3: EPBD, informatieplicht energietransitie	Peter Gijbels
17:30	Behandelen chatvragen	
17:45	Antwoorden voorbereidende toets	
17:55	Afronding	Marcel Ponjée

Peter Gijbels : EPBD, energietransitie

- Directeur van Melford en CoSource
- Zakboek wet- en regelgeving bestaande gebouwen en installaties
- Trainingen, workshops en webinars



Dion Houben: Installatietechniek

- Maintenance Engineer van Melford en CoSource
- Zakboek wet- en regelgeving bestaande gebouwen en installaties
- Engineering, compliance checks, projectleiding onderhoud installatietechniek



Peter Ligthart: Bouwbesluit, BENG, Omgevingswet



- Bouwregelgeving
- Kwaliteitsmanagement
- Kwaliteitsborging



peter@ligthartadvies.nl



@peter_ligthart



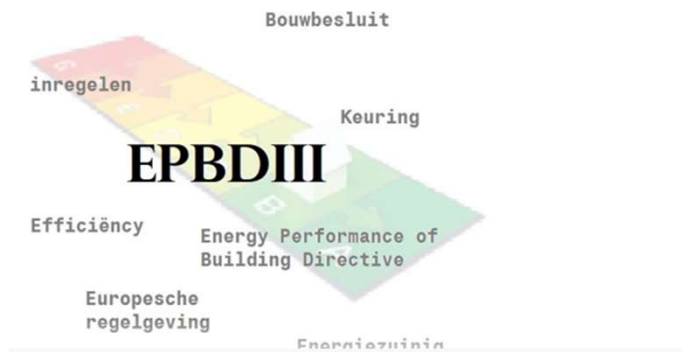
nl.linkedin.com/in/peterligthart

Wij behandelen nu je chatvragen



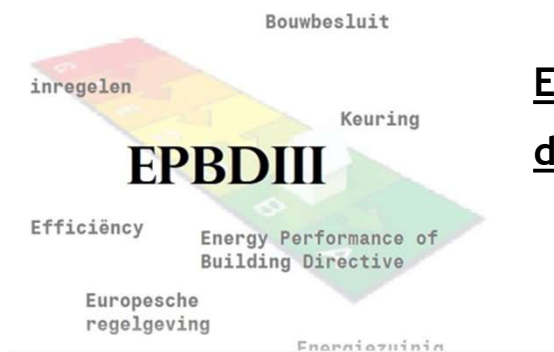
EPBD

Waar staat de afkorting EPBD voor en betreft dit een wettelijke verplichting of slechts een richtlijn?



EPBD

Waar staat de afkorting EPBD voor en betreft dit een wettelijke verplichting of slechts een richtlijn?

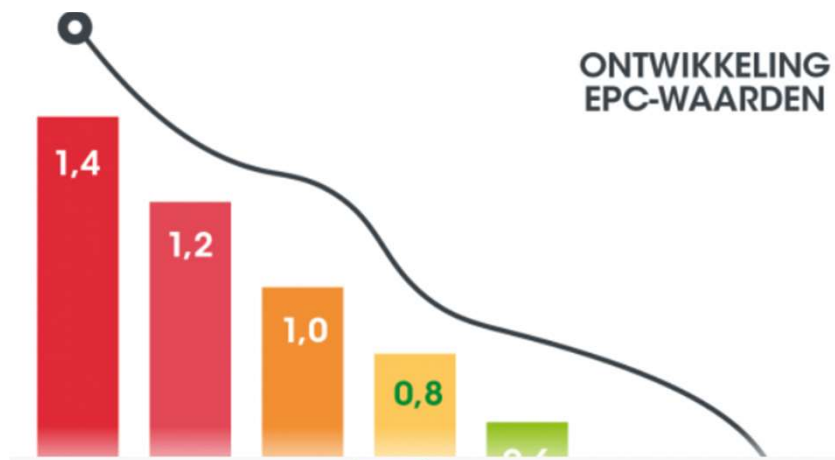


Energy Performance of Buildings Directive,
dit is een wettelijke verplichting

Dit is een richtlijn (directive), die moet worden verwerkt in de nationale wetgeving. Een richtlijn geeft wel aan 'wat', maar niet 'hoe'. Verwerking o.a. in Bouwbesluit art 5.6 en het Besluit energieprestatie

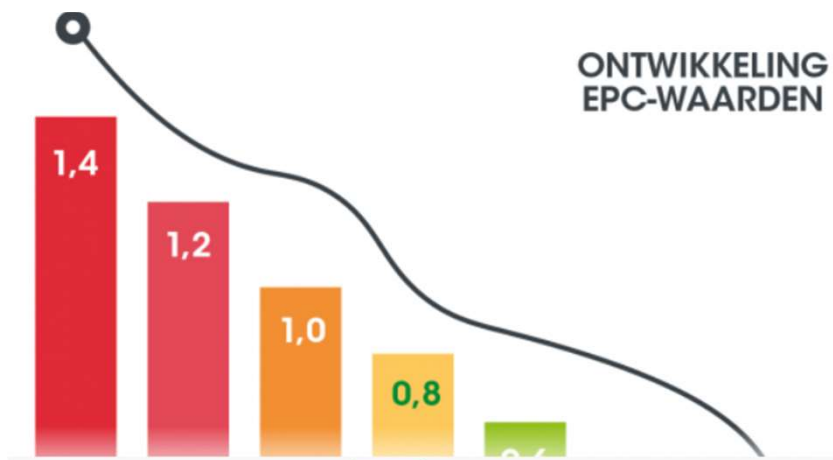
EPC

De EPC-eis in Bouwbesluit 2012 komt te vervallen. Wat komt ervoor in de plaats?

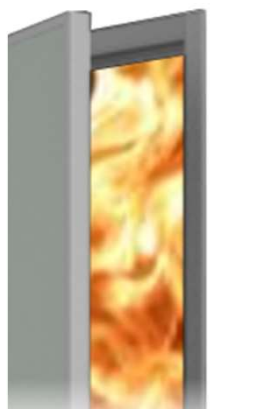


EPC

De EPC-eis in Bouwbesluit 2012 komt te vervallen. Wat komt ervoor in de plaats?

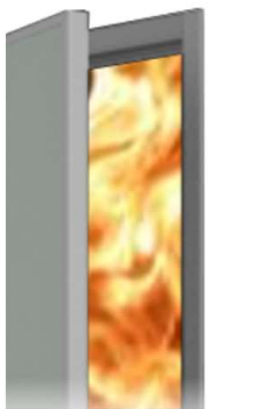


BENG-eis bepaald volgens NTA 8800 (BENG)



Brandcompartimentering

Welke verschuiving in focusgebied heeft er plaatsgevonden in wet- en regelgeving aangaande woning toegangsdeuren gelegen in brand- en rookwerende scheidingen en die uitkomen in een beschermde vluchtroute, volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving?



Brandcompartimentering

Welke verschuiving in focusgebied heeft er plaatsgevonden in wet- en regelgeving aangaande woning toegangsdeuren gelegen in brand- en rookwerende scheidingen en die uitkomen in een beschermde vluchtroute, volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving?

De focus is gelegd op de invloed van menselijk handelen ten opzichte van het rook- en brandvrij houden van de vluchtroute gedurende de tijdsduur waarbinnen het compartiment veilig dient te zijn, woning toegangsdeuren dienen dan ook zelfsluitend te zijn.



Ontwikkeling in techniek vs brandveiligheid

Sluiten conform Bouwbesluit 2012 en het Activiteitenbesluit ontwikkeling in techniek en brandveiligheid naadloos op elkaar aan?

Nee, helaas zijn incidenten en onbekendheid met de impact van calamiteiten voort komend uit de toepassing van moderne technieken aanleiding tot het aanpassen van Wet- en regelgeving zoals het Bouwbesluit 2012 en het Activiteitenbesluit. Bijvoorbeeld in geval van laadpalen elektrische voertuigen of PV-systemen.



Ontwikkeling in techniek vs brandveiligheid

Sluiten conform Bouwbesluit 2012 en het Activiteitenbesluit ontwikkeling in techniek en brandveiligheid naadloos op elkaar aan?

Bouwbesluit

Bouwbesluit 2012 is recentelijk gewijzigd.

1. Op welke datum is de meest recente wijziging in werking getreden?
2. Wat betreft die wijziging?





Bouwbesluit

Bouwbesluit 2012 is recentelijk gewijzigd.

1. Op welke datum is de meest recente wijziging in werking getreden?
2. Wat betreft die wijziging?

De wijzigingen d.d. 1 oktober 2020 betreffende de
introductie van een stelsel van certificering voor
werkzaamheden aan gasverbrandingsinstallaties;

Toetsing Begeleiding
 turing Prestatiecheck uitvoerders
 iditeren Risicomonitor
 ratie Prijs-en contractvorming
 isen Inspecties
 uwmanagement Toetse
 Coaching Digitale
 n Uitvoering registrat
 eezicht its-ment

Wet Kwaliteitsborging

Op 1 januari 2022 treedt (naar alle waarschijnlijkheid) de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen in werking. De Wkb zal dan zijn opgenomen in een andere wet die op datzelfde moment in werking treedt. Welke wet is dat?



18

Rechtens verkregen niveau

Om te bepalen wat bij een verbouwing het rechtens verkregen niveau (RVN) is heb je informatie nodig.
Welk document speelt een belangrijke rol bij het vaststellen van het RVN?



Rechtens verkregen niveau

Om te bepalen wat bij een verbouwing het rechtens verkregen niveau (RVN) is heb je informatie nodig.
Welk document speelt een belangrijke rol bij het vaststellen van het RVN?



De vergunning

Toetsvragen



Update wet- en regelgeving 2020 keuzemodules

AANSPRAKELIJKHEID

(keuze) 24 november

Over aansprakelijkheid rondom de zorgplicht. Deze kennissessie zal worden verzorgd door Marcel Smit van THNA Advocaten in samenwerking met Jeroen Peters namens het Liftinstituut en LMN.

VASTGOEDTRANSFORMATIE

(keuze) 27 november

Over de omgang met verbouwregels en rechtens verkregen niveau. Deze kennissessie zal worden verzorgd door Nick van Steeden van de Vastgoed Business School en Peter Ligthart van Ligthart Advies.

TOEGANKELIJKHEID

(keuze) 30 november

Over de tegenstrijdigheden die brandveiligheid en toegankelijkheid kunnen opleveren. Deze kennissessie zal worden verzorgd door Gerard de Nooij van Ongehinderd en Peter-Willem van Calis van VPRC.

zakboekje



Check svp je factuur- en
adresgegevens

Dank voor je deelname

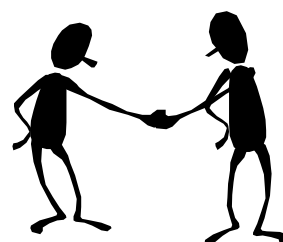
Vul svp na de afsluiting de **evaluatie** in, we vernemen graag wat je er van vond.

Tevens ontvang je enige tijd na de sessie een uitnodiging voor een **toets** waarin je je parate kennis kunt meten. Na beëindiging van deze toets ontvang je een **bewijs van deelname**.

Dank voor je deelname

Vul svp na de afsluiting de **evaluatie** in, we vernemen graag wat je er van vond.

Tevens ontvang je enige tijd na de sessie een uitnodiging voor een **toets** waarin je je parate kennis kunt meten. Na beëindiging van deze toets ontvang je een **bewijs van deelname**.



DANKJEWEL

voor je deelname